

TÉRMINOS DE REFERENCIA

PROPÓSITO: IMPERMEABILIZACIÓN Y CORRECCIÓN DEL TECHO DEL EDIFICIO DE INTERNAMIENTO COMPLETO – REF. HDSSD-CCC-CP-2021-0002

ANTECEDENTES: El Centro Médico SEMMA Santo Domingo, hoy Hospital Docente SEMMA Santo Domingo (HDSSD), inaugurado el 8 de septiembre de 1998, destinado a brindar a los docentes un servicio de salud de primera calidad y con la filosofía de servicio para ofrecer el mejor cuidado posible a sus afiliados, con un trato altamente humanizado. El HDSSD, ha sido concebido con todas las características de un hospital moderno, es decir con capacidad científica y humana, para brindar un servicio integral de salud que va desde la medicina preventiva hasta la curativa, con profesionales de gran preparación y alta sensibilidad social y humana. Esta institución de salud es otra de las conquistas logradas por el Magisterio Público Nacional que a través de la ardua y persistente labor de sus representantes y el Seguro Médico para Maestros SEMMA (hoy ARS SEMMA); creado en virtud del Decreto No. 2745 de fecha doce (12) de febrero del año mil novecientos ochenta y cinco (1985), y su reglamento No. 543-86 para la aplicación del decreto No. 2745 de fecha dos (2) de julio del año mil novecientos ochenta y seis (1986), pudo hacerse realidad, para ofrecer consultas, diagnósticos, tratamientos ambulatorios, área de internamiento con una capacidad de 60 camas instaladas, unidad de cuidados intensivos, neonatal y de adultos, unidad de diálisis, gastroenterología, entre otras especialidades médicas. Actualmente, es un hospital docente donde formamos especialistas en medicina familiar. La ARS SEMMA, mediante Resolución Administrativa No. 117 de fecha nueve (9) de agosto del año dos mil diecisiete (2017), bajo la firma de su Director Ejecutivo el Dr. Enriquillo Matos y ratificada por el Consejo de Directores de la ARS SEMMA; delega facultades técnicas y de gestión, Administrativas, Legales, de Gestión Humanos y Financieras a los Hospitales Docente SEMMA Santo Domingo y Santiago.

Los presentes Términos de Referencia establecen las disposiciones de carácter administrativo que regirán la Compra que realizará el **HOSPITAL DOCENTE SEMMA SANTO DOMINGO** en adelante denominado como "el comprador", para el suministro de los servicios y/o bienes motivo del presente pedido de cotizaciones.

1.1 OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO:

El **HOSPITAL DOCENTE SEMMA SANTO DOMINGO**, entidad responsable de garantizar los cuidados de salud para los Maestros y Maestras Afiliados a la (ARS SEMMA), invita a presentar oferta para el proceso de referencia No.**HDSSD-CCC-CP-2021-002** correspondiente a la **"IMPERMEABILIZACIÓN Y CORRECCIÓN DEL TECHO DEL EDIFICIO DE INTERNAMIENTO COMPLETO"**, requerido por la Gerencia de Mantenimiento.

1.2 MODALIDAD DEL PROCEDIMIENTO:

El procedimiento de Selección se realizará bajo la modalidad de Comparación de Precios en **Eta**pa Única.

1.3 CONDICIONES DE PAGO:

La Entidad Contratante entregará un avance del **veinte por ciento (20%)** a la razón social que resulte adjudicataria. Dicho porcentaje será procedente del monto total del valor del contrato concedido.

El pago se efectuará en RD\$ Pesos Dominicanos, el mismo será mediante expedición cheque emitido por el **HOSPITAL DOCENTE SEMMA SANTO DOMINGO**.

La forma de Pago es de **(45 días de Crédito)** a partir de la fecha de entrega de la factura. Según la Ley No.253-12 se retiene el 5% de las compras a los proveedores, (el mismo será descontado al monto antes del ITBIS).

1.4 DISPONIBILIDAD Y ADQUISICIÓN DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA:

Los Términos de Referencia estará disponible, gratuitamente, para quien lo solicite, en el Departamento de Compras y Contrataciones del **HOSPITAL DOCENTE SEMMA SANTO DOMINGO**, ubicado en el Cuarto (4to) piso del Edificio Administrativo, en la

Calle José Joaquín Pérez, esquina Josefa Perdomo en el horario de 8:00 am a 12:00 p.m., de lunes a viernes, en la fecha indicada en el Cronograma del Proceso y en el portal transaccional que administra el Órgano Rector www.dgcp.gob.do, para todos los interesados.

1.5 DESCRIPCIÓN Y CONDICIONES DE LOS BIENES Y SERVICIOS:

a) Los ofertantes podrán participar de forma indistinta para todos los ítems que deseen ofrecer, cumpliendo estos con todos los requerimientos exigidos por el HDSSD a través de las especificaciones técnicas/ficha técnica de los presente Términos de Referencia.

1.6 PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS:

Las Ofertas se presentarán en un sobre cerrado y rotulado con las siguientes inscripciones:

NOMBRE DEL OFERENTE:

(Sello social)

Teléfono:

Firma del Representante Legal

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

HOSPITAL DOCENTE SEMMA SANTO DOMINGO

Referencia: HDSSD-CCC-CP-2021-0002

Dirección: C / José Joaquín Pérez Esquina Josefa Perdomo. Sector Gazcue.

Este Sobre contendrá en su interior la Propuesta Técnica y Propuesta Económica ninguna oferta presentada en término podrá ser desestimada en el acto de apertura.

Las que fueren observadas durante el acto de apertura se agregaran para su análisis por parte de los peritos designados.

Las cotizaciones deberán ser redactadas en idioma español. Los documentos complementarios y literatura impresa que proporcione el ofertante podrán estar escritos en otro idioma, a condición de que vayan acompañados de una traducción fiel

al idioma español, en cuyo caso prevalecerá la traducción para los efectos de la interpretación de la cotización.

1.7 LUGAR, FECHA Y HORA:

La presentación de Propuestas se efectuará en acto público, ante el Comité de Compras y Contrataciones del HDSSD y el Notario Público actuante y serán recibidas hasta la 09:50 a.m. del día **02/03/2021**, tal y como indica el Cronograma de actividades del Proceso, y sólo podrá postergarse por causas de Fuerza Mayor o Caso Fortuito definidos en los presentes Términos de Referencia.

La Entidad Contratante no recibirá sobres que no estuviesen debidamente cerrados e identificados según lo dispuesto anteriormente, ni fuera del horario indicado.

1.8 DOCUMENTACIÓN LEGAL:

1. Lista de precios de los insumos ofertados en pesos dominicanos (RD\$) reflejando el monto del ITBIS.
2. El Último pago del DGII.
3. El Último pago del TSS (seguridad social).
4. El anticipo o último pago del impuesto sobre la Renta.
5. Registro de Proveedor del Estado (RPE).
6. Estatutos Sociales.
7. Referencias Comerciales.
8. Referencias Bancarias.
9. Certificación del pago al CODIA. (Si aplica)
10. Cronograma de ejecución, incluyendo el año de garantía de vicios ocultos, luego de la entrega satisfactoria de la adecuación, debe contar con disponibilidad para trabajar en horarios nocturnos y fines de semana.

VISITA TÉCNICA

Es imprescindible asistir a las visitas técnicas:

Veinticuatro (24) de febrero del 2021 a las 02:00 P.M en la oficina en el Hospital Docente Semma Sto. Dgo ubicado en la C/ José Joaquín Pérez 201, Santo Domingo, Gazcue

1.9 PLAZO DEL MANTENIMIENTO DE LA OFERTA:

El oferente se obliga al mantenimiento de la oferta con su correspondiente garantía durante un plazo de **TREINTA (30)** días hábiles, contados a partir del día siguiente al del acto de apertura. La Entidad Contratante, excepcionalmente podrá solicitar a los Oferentes/Proponentes una prórroga, antes del vencimiento del período de validez de sus Ofertas, con indicación del plazo. Los Oferentes/Proponentes podrán rechazar dicha solicitud, considerándose por tanto que han retirado sus Ofertas, por lo cual la Entidad Contratante procederá a efectuar la devolución de la Garantía de Seriedad de Oferta ya constituida. Aquellos que la consientan no podrán modificar sus Ofertas y deberán ampliar el plazo de la Garantía de Seriedad de Oferta oportunamente constituida.

1.10 GARANTÍA DE LEY:

Según como lo establece la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones con Modificaciones de la Ley No. 449-06 su Reglamento de Aplicaciones No. 543-12 artículo No. 112, los oferentes o los adjudicatarios deberán presentar las siguientes Garantías.

En la presentación de su oferta deberá incluirse la **Garantía de Seriedad de la oferta**, la cual se realizara mediante una certificación bancaria o una póliza de seguro en una entidad reconocida, la cual equivale al uno por ciento (1%) del monto total de la oferta, **(CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO)**.

La oferta que resulte adjudicada deberá constituir la **Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato**, la cual equivale al cuatro por ciento (4%) del monto total de la oferta, y se realizara mediante una certificación bancaria o una póliza de seguro de una entidad reconocida, dentro de un plazo de cinco (5) días hábiles después de recibida la notificación de adjudicación. Para las MYPYMES, será de un por ciento (1%) del total de la oferta siempre y cuando se presente la debida comunicación que lo acredite como tal. Esta última solo se le solicitará a los oferentes cuya adjudicaciones excedan el equivalente en Pesos Dominicanos de **Diez Mil Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica con 00/100 (US10, 000.00)**



"Valorando vidas que enseñan"



"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"

1.11 CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN:

El Comité de Compras y Contrataciones del HDSSD evaluarán las Ofertas dando cumplimiento a los principios de transparencia, objetividad, economía, celeridad y demás, que regulan la actividad contractual, y comunicará por escrito al Oferente/Proponente que resulte Favorecido. Al efecto, se tendrán en cuenta los factores económicos y técnicos más favorables.

La Adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya propuesta cumpla con los requisitos exigidos y sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, teniendo en cuenta el precio, la calidad que demuestre ser la más favorable para el HDSSD, conforme se establece en los presentes Términos de Referencia.

Si se presentase una sola Oferta, ella deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, si habiendo cumplido con lo exigido en los Términos de Referencia, se le considera conveniente a los intereses de la Institución.

Con el objetivo de evaluar la idoneidad y capacidad de los oferentes, los proponentes deberán cumplir con los requerimientos expresados en el Art. 8 y sus numerales de la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones con modificaciones de Ley No. 449-06 que citamos a continuación:

Las personas naturales o jurídicas que deseen contratar con el Estado deberán demostrar su capacidad satisfaciendo los siguientes requisitos:

- 1) Poseer calificaciones profesionales y técnicas que aseguren su competencia, los recursos financieros, el equipo y demás medios físicos, la fiabilidad, la experiencia y el personal necesario para ejecutar el contrato.
- 2) Que los fines sean compatibles con el objeto contractual.
- 3) Que sean solventes y no se encuentren en concurso de acreedores, en quiebra o proceso de liquidación, ni que sus actividades comerciales hubieren sido suspendidas.
- 4) Que hayan cumplido con las obligaciones fiscales y de seguridad social.
- 5) **Menor tiempo de cronograma de ejecución presentado a destacar**



"Valorando vidas que enseñan"



"Año de la Consolidación de la Seguridad Alimentaria"



La Evaluación Técnica se basa en el criterio de **CUMPLE o NO CUMPLE** con las especificaciones técnicas y términos de adquisición.

La adjudicación será realizada **POR MAYOR CUMPLIMIENTO TECNICO Y MENOR COSTO EVALUADO.**

GARANTÍA DE LA OBRA

Las obras ejecutadas deben de gozar de un (1) año de garantía de vicios ocultos, a partir de la recepción satisfactoria del trabajo en servicios múltiples aplicables a proyectos de este tipo.

1.16 SUBSANACIÓN:

Las subsanaciones serán realizadas según los Art. 91 y 90 del Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Dominicanas, si el oferente no acepta la corrección de los errores, su oferta será declinada.

1.17 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

<u>ACTIVIDADES</u>	<u>PERIODO DE EJECUCIÓN</u>
Convocatoria o Publicación.	18 de febrero 2021
Visita Técnica obligatoria	miércoles 24 de febrero 2021, hora 02:00PM
Periodo de realizar consultas por parte de los Interesados.	Hasta el jueves 25 de febrero 2021, hora 10:00AM
Plazo para emitir repuesta por parte del Comité de Compras y Contrataciones.	Viernes 26 de febrero 2021 hasta las 3:00PM
Recepción de Propuestas.	Hasta la 09:50 a.m. martes 02 de marzo 2021
Apertura de las Propuestas.	Hasta la 10:00 a.m. martes 02 de marzo 2021
Verificación, Validación y Evaluación del contenido de las propuestas.	Martes 03 de marzo 2021.



Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanables.

Periodo de subsanación de ofertas.

Periodo de Ponderación de subsanaciones.

Evaluación de las Ofertas.

Adjudicación.

Notificación y Publicación de Adjudicación.

Emisión de Contrato

Entrega

Viernes 05 de marzo 2021

Martes 09 de marzo 2021

Jueves 11 de marzo 2021

Viernes 12 de marzo 2021

Viernes 19 de marzo 2021

Martes 23 de marzo 2021

Miércoles 24 de marzo 2021

Según cronograma presentado

Mihail García

Lic. Mihail García

Gerente de Compras Generales